



## ٤٢ / إجراءات خدمة: طلب إفادة عن موقع

اسم الإجراء	طلب إفادة عن موقع	رقم الإجراء: ٤٢
تصنيف الخدمة	الأراضي والمنح والمخططات	
المسئول عن الإجراء	وكالة التعمير	
الهدف من الإجراء	تتيح هذه الخدمة تمكين المستفيد من تقديم طلب افادة عن أرض داخل مخطط معتمد أو غير ذلك	
نطاق الإجراء	المدينة المنورة	
المستفيد/ المستفيدون	حكومة	
المدة اللازمة للتنفيذ	٢٠ يوم عمل	
منفذو الإجراء	يعتمد على جهات خارجية؟	
<ul style="list-style-type: none"><li>وكالة التعمير</li><li>إدارة الأراضي والممتلكات</li><li>فحص الملكية</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>نعم</li></ul>	
المدخلات/ المتطلبات	المخرجات (داخلي/ خارجي)	
<ul style="list-style-type: none"><li>كروكي الموقع</li><li>صك الموقع</li><li>صكوك الجوار</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>تقرير بإفادة عن موقع</li></ul>	
اشتراطات التنفيذ التنظيمية	مؤشرات الأداء الرئيسية	
<ul style="list-style-type: none"><li></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>وقت الإنجاز</li><li>نسبة عدد الطلبات الواردة إلى عدد الطلبات المنجزة</li></ul>	
الموارد الرئيسية المطلوبة	التجهيزات	التطبيقات والبرمجيات

## خطوات الإجراء

م	الخطوات	القائم بالعمل	اسم التطبيق
١.	ورود معاملة من إدارة التخطيط	الاتصالات الإدارية	الاتصالات الإدارية
٢.	إحالتها إلى المساح لدراسة الصك وتطبيق نموذج دراسة الصك وتحليل الاختلاف	المساح	معلومات الأراضي
٣.	في حالة عدم انطباق الصك تحال للبلدية الفرعية لإحضار صورة من صكوك الجوار ومعرفة مرئياتهم عن الموقع	المساح	الاتصالات الإدارية
٤.	يقوم المساح بدراسة صكوك الجوار من حيث الحدود والذرة والموقع والوصف وعلاقتها بالموقع ومقارنتها مع المصورات الجوية وواقع الطبيعة ونظام المعلومات الجغرافية	المساح	معلومات الأراضي
٥.	في حالة الحاجة يتم طلب صورة من سجل الصك من كتابة العدل أو المحكمة لتوضيح تسلسل المبيعات لمعرفة صحة الموقع	المساح	
٦.	إحالة المعاملة بعد المشاورة مع رئيس القسم ومدير الإدارة للجهة الطالبة للنتيجة وقد تتطلب بعض الحالات عرضها لمعالي الأمين فيتم إعداد ذلك	المساح	
٧.	إصدار التقرير النهائي عن حالة الأرض	وكيل التعمير	