



### ٣٧/ إجراءات خدمة: طلب ضم (دمج) قطع أراضي مخططة

اسم الإجراء	طلب ضم (دمج) قطع أراضي مخططة	رقم الإجراء: ٣٧
تصنيف الخدمة	الأراضي والمنح والمخططات	
المسئول عن الإجراء	وكالة التعمير	
الهدف من الإجراء	هذه الخدمة تتيح للمستفيد طلب تقسيم أو فرز أرض داخل المخططات التقسيمية المعتمدة من أجل رسم حدود الأراضي	
نطاق الإجراء	المدينة المنورة	
المستفيد/ المستفيدون	الأعمال/ الأفراد	
المدة اللازمة للتنفيذ	١٠ أيام عمل	
منفذو الإجراء	يعتمد على جهات خارجية؟	
<ul style="list-style-type: none"><li>إدارة التجزئة والدمج.</li><li>مهندس.</li><li>مساح.</li><li>مدير الإدارة العامة للتخطيط العمراني.</li><li>وكيل الأمين للتعمير.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>نعم</li></ul>	
المدخلات/ المتطلبات	المخرجات (داخلي/ خارجي)	
<ul style="list-style-type: none"><li>صورة مصدقة من الصك.</li><li>صورة الهوية.</li><li>قرارات الذرعة الوضع الراهن.</li><li>قرارات الذرعة الوضع المطلوب.</li><li>لوحة دمج.</li><li>تفويض مكتب هندسي.</li><li>صورة عن الوكالة الشرعية إذا كان مقدم الطلب وكيل شرعي.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>رقم الخطاب الموجه لكتابة العدل لمتابعته من قبل المستفيد من الخدمة</li></ul>	
اشتراطات التنفيذ التنظيمية	مؤشرات الأداء الرئيسية	
<ul style="list-style-type: none"><li></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>وقت الإنجاز</li><li>نسبة الطلبات الواردة إلى الطلبات المنجزة</li></ul>	
الموارد الرئيسية المطلوبة	التجهيزات	التطبيقات والبرمجيات
	<ul style="list-style-type: none"><li>شبكة الإنترنت</li><li>خادم (Server) لاستلام و أرشفة وتحويل الطلبات</li><li>نظام تحديد المواقع العالمي GPS</li><li>الأدوات الخاصة بنظام المعلومات الجغرافية GIS</li><li>أجهزة كومبيوتر</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>نظام الاتصالات الإدارية.</li><li>نظام معلومات الأراضي.</li><li>نظام المعلومات الجغرافية GIS.</li><li>نظام الأرشفة الإلكتروني</li><li>نظام بلدي.</li></ul>

## خطوات الإجراء

م	الخطوات	القائم بالعمل	اسم التطبيق
١.	يقوم المكتب الهندسي بأرشفة جميع المتطلبات وإرسالها إلكترونياً لمدير وحدة الدمج والتجزئة	المكتب الهندسي	معلومات الأراضي
٢.	يقوم مدير وحدة الدمج والتجزئة بتوزيع الطلبات على الموظفين (المهندسين)	مدير الوحدة	الاتصالات الإدارية
٣.	يتم تدقيق المعاملة في حالة وجود ملاحظة تعاد إلى المكتب الهندسي.		
٤.	يتم تدقيق المعاملة في حالة اكتمال المتطلبات يتم إحالتها إلى المساح	مهندس	
٥.	يقوم المساح باعتماد قرارات الذرعة وإعادتها إلى مدير الإدارة	مساح	
٦.	تتم إحالتها إلى مدير الإدارة العامة للتخطيط العمراني للاعتماد	مدير الوحدة	
٧.	يعتمد مدير الإدارة العامة للتخطيط العمراني	التخطيط العمراني	
٨.	يقوم وكيل الأمين للتعمير باعتماد الخطاب الموجه لكتابة عدل		
٩.	يرسل صورة من خطاب كتابة عدل إلى نظام المعلومات الجغرافية لتحديث طبقة الأساسية وعمل الأرشفة اللازمة		